



| | | |
|------------------|-----|--|
| OSC | PJP | SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN |
| Pindaan 1 / 2024 | | |

| 1.0 PROFIL PERMOHONAN | |
|---|--|
| 1.1 Tajuk Permohonan: | |
| 1.2 Keluasan Tapak Cadangan: | |
| 1.3 Maklumat <i>Person In Charge</i> (PIC) (Nama/Alamat/No.Tel): | 1.4 Nama Pemilik/Pemaju (Nama/Alamat/No.Tel): |

| BIL. | DOKUMEN | STANDARD NAMA FAIL <small>yang perlu dipatuhi semasa muatnaik</small> | DOKUMEN ONLINE | DOKUMEN HARDCOPY | SEMAKAN (√) | |
|------|---|--|-------------------|---------------------|----------------|-----|
| | | | | | PSP | OSC |
| 1 | SURAT PERMOHONAN RASMI | SURAT_RASMI | √ | 2 - JK | | |
| 2 | PELAN JALAN DAN PARIT | PELAN_JP_* | X | 4 - JK | | |
| 3 | KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH | KELULUSAN_KM | √* | X | | |
| 4 | KELULUSAN KERJA TANAH KECIL YANG MASIH SAH | KELULUSAN_KT | X | X | | |
| 5 | PENGIRAAN HIDRAULIK | KIRAAN_HIDRAULIK | √ | 1 - JK | | |
| 6 | BORANG ATJ | BORANG_ATJ | X | X | | |
| 7 | PELAN BANGUNAN PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH | PERAKUAN_AS_BUILT | X | X | | |
| 8 | BORANG ANNEX B | JPS_BRG_ANNEX_B | X | X | | |
| 9 | DOKUMEN ATJ3/2011 | JKR_BORANG_ATJ | X | X | | |
| 10 | BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT | BORANG_MOHON_JP | X | X | | |
| 11 | GAMBAR TAPAK SEDIADA | GAMBAR_TAPAK_* | √ | 1 - JK | | |
| 12 | RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PARIT | KIRAAN_RESIT_BAYARAN_* | X | X | | |
| 13 | RESIT CUKAI TAKSIRAN | RESIT_CUKAI_TAKSIRAN | X | X | | |
| 14 | SIJIL PENDAFTARAN PRAKTIS JURUTERA PROFESIONAL (PEPC) | SIJIL_PROFESIONAL | X | X | | |
| 15 | PENGESAHAN PERUNDING | PENGESAHAN_ALUR_SEMULAJADI | X | X | | |
| 16 | PELAN SALIRAN AWALAN | PELAN_SALIRAN_AWAL | X | X | | |
| 17 | PELAN UKUR DAN SURAT PERAKUAN JKR | JKR_PELAN_SURAT_* | X | X | | |
| 18 | SALINAN CUKAI TANAH - Salinan geran tanah | GERAN_TANAH_* | √ | 1 - JK | | |

| BIL. | DOKUMEN | STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik | DOKUMEN ONLINE | DOKUMEN HARDCOPY | SEMAKAN (√) | |
|--|--|---|------------------------|--|----------------|-----|
| | | | | | PSP | OSC |
| 19 | DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN - Laporan MASMA - Laporan EIA yang telah diluluskan oleh Jabatan Alam Sekitar* - Pelan ukur dengan butiran kontur yang disahkan oleh jurukur bertauliah - Senarai Semak Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan (OSC/PJP Pindaan 1_2024) | LAIN_LAIN_MASMA_* LAIN_LAIN_EIA_* LAIN_LAIN_PELAN_UKUR_* LAIN_LAIN_SENARAI_SEMAK_* | √* √* √ √ | 1 - JK * 1 - JK * 1 - JK 1 - JK | | |
| DOKUMEN YANG DI BAWA BERSAMA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY | | | | | | |
| 1 | Salinan CD yang mengandungi maklumat berikut: - Pelan dalam format autocad 2007. - Pelan dalam format imej (PDF). - Gambar tapak cadangan dan pembangunan sekitar seperti format yang ditetapkan. | | | 1 - JK | | |

Bertanda (*) Jika Berkaitan/ Perlu

| NOTA 1 : KEPERLUAN UNIT OSC | |
|------------------------------------|---|
| 1. | Dokumen yang dimuatnaik disimpan dalam format pdf, mengikut standard nama fail, dinyatakan nama dokumen dan dimuatnaik secara berasingan. |
| 2. | Pelan yang dimuatnaik perlu disimpan dari format Autocad ke pdf dan tidak memerlukan pengesahan/ tandatangan. |
| 3. | Panduan permohonan secara serentak boleh dirujuk di dalam Manual OSC 3.0 PLUS. |

| PERAKUAN PEMOHON | KEGUNAAN PEJABAT |
|--|--|
| Saya mengaku bahawa segala maklumat yang diberikan bagi mengemukakan permohonan ini adalah benar dan lengkap. Tandatangan : Nama Pemohon : No.Tel.Pemohon : No.Tel.Pejabat : Tarikh : | Disemak oleh :- Tandatangan : Nama Pegawai : Tarikh : Penghantaran : KAUNTER / POS Status : LENGKAP / TIDAK LENGKAP |

JADUAL 1 : DOKUMEN *HARDCOPY* YANG PERLU DIHANTAR

| BIL. | JENIS PERMOHONAN | DOKUMEN |
|------|---|--|
| 1 | <p>PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN BAGI PROJEK PERUMAHAN (RUMAH TERES / RUMAH BERKEMBAR DAN RUMAH SESEBUAH) / PEMBANGUNAN RUMAH KEDAI / PEJABAT / PASARAYA / BANGUNAN PERNIAGAAN (<i>FREE STANDING BUILDING</i>) / BENGKEL (<i>WOKSHOP</i>) / PEMBANGUNAN INDUSTRI</p> <p>Nota :- Pemohon disyor mengemukakan permohonan secara serentak bagi permohonan projek perumahan.</p> <p style="text-align: center;">AGENSI / JABATAN TEKNIKAL</p> <p>Agensi / Jabatan Teknikal yang terlibat :-</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Jabatan Pengairan dan Salliran (JPS). ii. Jabatan Kerja Raya (JKR). iii. Jabatan Kejuruteraan, MPD. | <ul style="list-style-type: none"> i. 1 salinan asal dan 1 salinan fotostat surat permohonan rasmi. ii. 4 set pelan jalan dan perparitan saiz A1. iii. 2 set pelan kejuruteraan dan 2 set laporan MASMA (JPS). iv. 2 salinan geran tanah. v. 2 set pelan ukur dengan butiran kontur yang disahkan oleh jurukur bertauliah. vi. 2 keping CD (pelan format Autocad dan gambar tapak format jpeg). vii. 2 salinan gambar tapak saiz A4. viii. 1 set laporan <i>drainage / hydraulic calculation</i>. ix. 1 set laporan EIA yang telah diluluskan oleh Jabatan Alam Sekitar bagi projek yang melebihi 20 hektar (jika berkaitan). x. Bayaran pelan jalan dan perparitan. |
| 2 | <p>PERMOHONAN SERENTAK BAGI PEMBANGUNAN PROJEK PERUMAHAN (LEBIH DARIPADA 5 UNIT RUMAH DAN KE ATAS) / PEMBANGUNAN BERCAMPUR (PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN)</p> <p style="text-align: center;">AGENSI / JABATAN TEKNIKAL</p> <p>Agensi / Jabatan Teknikal yang terlibat :-</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Jabatan Kerja Raya (JKR). ii. Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS). iii. Jabatan Kejuruteraan, MPD. | <ul style="list-style-type: none"> A. KEBENARAN MERANCANG Sila rujuk senarai semak OSC/KM/Pindaan:1/2024 B. PELAN BANGUNAN Sila rujuk senarai semak OSC/PB/Pindaan:1/2024 C. PELAN JALAN DAN PERPARITAN <ul style="list-style-type: none"> i. 1 salinan asal dan 1 salinan fotostat surat permohonan rasmi. ii. 4 set pelan jalan dan perparitan saiz A1. iii. 2 set pelan kejuruteraan dan 2 set laporan MASMA (JPS). iv. 2 salinan geran tanah. v. 2 set pelan ukur dengan butiran kontur yang disahkan oleh jurukur bertauliah. vi. 2 keping CD (pelan format Autocad dan gambar tapak format jpeg). vii. 2 salinan gambar tapak saiz A4. viii. 1 set laporan <i>drainage / hydraulic calculation</i>. ix. 1 set laporan EIA yang telah diluluskan oleh Jabatan Alam Sekitar bagi projek yang melebihi 20 hektar (jika berkaitan). x. Bayaran pelan jalan dan perparitan. D. PELAN KERJA TANAH Sila rujuk senarai semak OSC/PKT/Pindaan:1/2024 E. PELAN LANDSKAP Sila rujuk senarai semak OSC/PL/Pindaan:1/2024 F. PELAN NAMA TAMAN DAN NAMA JALAN Sila rujuk senarai semak OSC/PTJ/Pindaan:1/2024 |

| BIL. | JENIS PERMOHONAN | DOKUMEN |
|------|---|--|
| 3 | <p>PERMOHONAN SERENTAK BAGI PEMBANGUNAN PROJEK RUMAH KEDAI / PEJABAT / BANGUNAN PERNIAGAAN (<i>FREE STANDING BUILDING</i>) / PASARAYA / INDUSTRI / STESYEN MINYAK / PEMBANGUNAN BERCAMPUR (PERNIAGAAN DAN PERINDUSTRIAN)</p> <hr/> <p>AGENSI / JABATAN TEKNIKAL</p> <p>Agensi / Jabatan Teknikal yang terlibat :-</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Jabatan Kerja Raya (JKR). ii. Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS). iii. Jabatan Kejuruteraan, MPD. | <p>A. KEBENARAN MERANCANG Sila rujuk senarai semak OSC/KM/Pindaan:1/2024</p> <p>B. PELAN BANGUNAN Sila rujuk senarai semak OSC/PB/Pindaan:1/2024</p> <p>C. PELAN JALAN DAN PERPARITAN</p> <ul style="list-style-type: none"> i. 1 salinan asal dan 1 salinan fotostat surat permohonan rasmi. ii. 4 set pelan jalan dan perparitan saiz A1. iii. 2 set pelan kejuruteraan dan 2 set laporan MASMA (JPS). iv. 2 salinan geran tanah. v. 2 set pelan ukur dengan butiran kontur yang disahkan oleh jurukur bertauliah. vi. 2 keping CD (pelan format Autocad dan gambar tapak format jpeg). vii. 2 salinan gambar tapak saiz A4. viii. 1 set laporan <i>drainage / hydraulic calculation</i>. ix. 1 set laporan EIA yang telah diluluskan oleh Jabatan Alam Sekitar bagi projek yang melebihi 20 hektar (jika berkaitan). x. Bayaran pelan jalan dan perparitan. <p>D. PELAN KERJA TANAH Sila rujuk senarai semak OSC/PKT/Pindaan:1/2024</p> <p>E. PELAN LANDSKAP Sila rujuk senarai semak OSC/PL/Pindaan:1/2024</p> <p>F. PELAN NAMA TAMAN DAN NAMA JALAN Sila rujuk senarai semak OSC/PTJ/Pindaan:1/2024</p> |